Предмет закупівлі: **Технічний нагляд з функціями служби замовника на об’єкті «Реконструкція будівлі літ. К-1 з пристосуванням під адміністративну будівлю інформаційно-технічного призначення (спецсховище) з добудовою на території ЦППП «Академія поліції» Львівського державного університету внутрішніх справ на вул. Богуна 4-А, с. Верещиця, Івано-Франківської ТГ, Яворівського району, Львівської області»**

**Процедура закупівлі:** відкриті торги з особливостями.

**Ціль закупівля**: з метою технічного нагляду з функціями служби замовника на об’єкті робіт

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:**

**1. Технічний нагляд.**

1.1. Перевірка:

- наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час будівництва об'єкта, - технічного паспорта, сертифіката, документів, що відображають результати лабораторних випробувань тощо;
- відповідності виконаних будівельно-монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов та інших нормативних документів;
- відповідності обсягів та якості виконаних будівельно-монтажних робіт проектно-кошторисній документації;
- виконання підрядником вказівок і приписів, виданих за результатами технічного нагляду, державного архітектурно-будівельного контролю та державного нагляду;

1.2. Облік обсягів прийнятих і оплачених будівельно-монтажних робіт, а також будівельно-монтажних робіт, виконаних з недоліками;

1.3. Огляд та оцінка результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих, і конструктивних елементів;

1.4 Інформування Замовника про невідповідність виробів, матеріалів та обладнання вимогам нормативних документів;

1.5. Оформлення актів робіт, виконаних з недоліками;

1.6. Приймання виконаних робіт, підписання актів прихованих робіт та актів приймання виконаних робіт (форми №КБ-2в, №КБ-3).

1.7. Участь у проведенні перевірки:

- робочою комісією якості окремих конструкцій і вузлів, будівельно-монтажних робіт усіх видів, відповідності змонтованого спецобладнання, устаткування і механізмів технічним умовам;
- органами державного нагляду та архітектурно-будівельного контролю;

1.8. Виконання інших функцій, пов'язаних з технічним наглядом.

2. Служба замовника.

2.1. Представництво інтересів Замовника на всіх стадіях будівництва з координацією взаємодії між проєктувальником і підрядником;

2.2. Перевірка вартості будівництва на стадії складання договірних цін, відомостей ресурсів;

2.3. Моніторинг вартості будівельних матеріалів та устаткування відповідно до «Звіту аналізу цін» наданого підрядником до договірної ціни;

2.4. Перевірка цін на трудові і матеріально-технічні ресурси при визначенні вартості виконаних робіт.

2.5. Ретельна звірка фактично виконаних робіт з тими, що подані на оплату.

2.6. Виконання інших функцій, пов'язаних із службою замовника (включно з отриманням дозволу на початок виконання будівельних робіт та з підготовкою повного пакета документів для отримання сертифіката готовності об’єкта).

**Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** з врахуванням кошторисних призначень на 2026 рік за КЕКВ: 3142 — Реконструкція та реставрація інших об’єктів

**Обґрунтування очікуваної вартості:** Очікувана вартість 3 517 302,00 грн визначена виходячи із кошторисної документації на об’єкт будівництва Реконструкція будівлі літ. К-1 з пристосуванням під адміністративну будівлю інформаційно-технічного призначення (спецсховище) з добудовою на території ЦППП «Академія поліції» Львівського державного університету внутрішніх справ на вул. Богуна 4-А, с. Верещиця, Івано-Франківської ТГ, Яворівського району, Львівської області».