

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі,
розміру бюджетного призначення, очікувальної вартості предмета закупівлі**

Предмет закупівлі: Капітальний ремонт приміщень 87,88,89,90 будівлі А-4 Львівського державного університету внутрішніх справ на вул.Городоцька,26, м.Львів. Коригування. Код ДК 021:2015: 45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи

Процедура закупівлі: відкриті торги з особливостями.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Техніко-економічні показники

Вид будівництва - капітальний ремонт

Клас наслідків –СС1

Ступінь вогнестійкості - І

Поверховість будівлі – 4

Загальна площа – 409,11 м²

Корисна площа – 409,11 м²

Розрахункова площа - 409,11м²

Площа, що підлягає капітальному ремонту - 409,11 м²

Будівельний об'єм – 1226,57 м³

Назва за видом робіт та характеристики зазначено в таблиці:

№ ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	загально-будівельні роботи			
	Перекриття			
1	Розбирання монолітних перекриттів	м3 перекриття	8,27	
2	Розбирання дерев'яних балок перекриттів	балка	14	
3	Розбирання чистої підшивки стель із струганих дощок	м2 підшивки	134	
4	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	134	Демонтаж
5	Укладання металевих балок в горішних перекриттях	т	15,427	
6	Пробивання отворів у цегляних стінах	шт	136	
7	Зароблення цементним розчином	м3	1,088	
8	Приготування цементних розчинів марки 100	м3	1,44	
9	Влаштування профлиста по металевих балках /монтаж конструкцій, пофарбованих у заводських умовах, або непофарбованих, що поставляються в пакетах/	м2 покриття	387,2	
10	Установлення арматури окремими стрижнями з в'язанням вузлів з'єднань в плити покриття і перекриття	т	2,1	
11	Утеплення перекриттів, покриттів мінеральною ватою	м3 утеплювача	75,17	
12	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	м2	387,2	
13	Укладання бетонної суміші в конструкції бетононасосами: перекриття безбалкові, площа між осями колон понад 10 м2 до 20 м2	м3 залізобетону в ділі	39,5	
14	Навантаження сміття вручну	т	4,96	
15	Перевезення сміття до 10 км	т	4,96	
	Підлоги			
16	Улаштування полівінілацетатних покриттів	м2	402,37	

17	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	5,82	
18	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (до товщ. 30 мм)	м2	5,82	
19	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	5,82	
20	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	м2	5,82	
21	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	5,82	
	Стіни			
22	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	м3	6	
23	Відбивання штукатурки з поверхонь цегляних стін і стелі	м2	596	
24	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2 поверхні штукатурення	596	
25	Мурування зовнішніх стін з газобетонних блоків	м3 мурування	28,5	
26	Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли	м3 кладки	9,6	
27	Забивання отворів та гнізд у цегляних стінах	м3 забиття	2,94	
	Опорядження внутрішнє			
28	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2 поверхні штукатурення	596	
29	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з улаштуванням металевого каркасу	м2	99,96	
30	Шпаклювання стін шпаклівкою	м2	945,54	
31	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стін	м2	945,54	
32	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	942,54	
33	Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами. (в 2 шари)	м2	467,37	
34	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стель	м2 поверхні оздоблення	467,37	
35	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки стель	м2 поверхні оздоблення	467,37	
36	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	467,37	
37	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2 поверхні облицювання	90,25	
	Прорізи			
38	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	4,202	
39	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	8,6	
40	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	3,96	
	Опалення вентиляція			
	Радіторне опалення			
41	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	62	
42	Установлення опалювальних радіаторів	кВт	242,2	
43	Обклеювання стін відбивною самоклеїльною ізоляцією	м2	8	

44	Установлення кранів радіаторних	комплект	24	
	Вентиляція			
45	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	3,06	
46	Прокладання повітроводів периметром 800 мм або 1000 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	12	
47	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	кг	22	
48	Установлення ґрат жалюзійних сталевих з вивірянням і закріпленням площею в світлі до 0,25 м2	ґрати	10	
49	Установлення зонтів	м2	0,55	
	Водопровід та каналізація			
	Водопровід			
50	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	19,2	
51	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	м	8,3	
	Каналізація			
52	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	9	
53	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	3,5	
54	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	3	
55	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	2	
	Електротехнічні рішення			
	ЕМР			
56	Прокладання проводів при схованій проводці по необштукатуреній поверхні	м	396	
57	Установлення розподільних коробок	шт	12	
58	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	6	
59	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	2	
60	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	шт	30	
61	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	36	
	Щиток груповий цокольного поверху ЩР - М			
62	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
63	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	1	
64	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	шт	1	
65	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	15	

Обґрунтування розміру бюджетного призначення: з врахуванням кошторисних призначень за КЕКВ 3132 на 2023 рік в сумі - 2 725 358,13 грн, решта – планується в 2024 році.

Обґрунтування очікуваної вартості: Очікувана вартість робіт - 6 924 539,00 грн визначена згідно проектно-кошторисній документації на проведення робіт.