Предмет закупівлі: Капітальний ремонт даху будівлі А’- 3 Львівського державного університету внутрішніх справ на вул. Замарстинівська, 9 у м. Львові

Процедура закупівлі: відкриті торги з особливостями.

Ціль закупівлі:

Будівля А’-3 ЛьвДУВС на вул. Замарстинівська, 9 у м. Львові потребує капітального ремонту даху, який експлуатується тривалий час та має значний фізичний знос основних конструктивних елементів. Покрівля перебуває у незадовільному технічному стані внаслідок тривалої експлуатації, впливу атмосферних опадів та відсутності капітального ремонту протягом нормативного строку служби.

З метою забезпечення безпечних умов експлуатації будівлі, збереження несучих конструкцій, запобігання подальшому руйнуванню та недопущення зростання витрат на ліквідацію аварійних ситуацій у майбутньому, необхідно провести капітальний ремонт даху.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Вид будівництва - капітальний ремонт

Клас наслідків –СС1 (незначні наслідки)

Ступінь вогнестійкості - III

Поверховість будівлі – підвал, 3 поверхи

Загальна площа будівлі – 1029,0 м^2

Висота будівлі - 16,8 м

Висота поверху – 3,00; 4,30 м

Площа покрівлі, що ремонтується 575 м^2

Місце виконання робіт: Україна, Львівська область, Львівська ТГ,

м. Львів, вул. Замарстинівська, 9

Строк виконання робіт – до 24.12. 2026.

Вартість виконання робіт розрахована із врахуванням коштів на покриття ризику всіх учасників будівництва та кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами.

Відомість обсягів робіт

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Пр
1	2	3	4	
	Загально-будівельні роботи	-	-	
-	-	-	-	
-	Розділ 1. Демонтажні роботи	-	-	
-	-	-	-	
1	Розбирання з листової сталі коньків	м	77	
2	Розбирання покриттів покрівлі з листової сталі (профнастил)	м2	534	
3	Розбирання покриттів покрівлі з листової сталі (оцинкованв бляха)	м2	232,2	

4	Розбирання лат [решетування] з дощок з прозорами	м2	534
5	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	116
6	Розбирання водостічних труб з листової сталі з люльок	м	96
7	Мурування димарів без обштукатурювання (Демонтаж)	м3	0,8
8	Навантаження сміття вручну	т	9,9468
9	Перевезення сміття до 10 км	т	9,9468
	Розділ 2. Улаштування покрівлі		
10	Улаштування крокв з дощок	м3	1,84
11	Улаштування лат (решетування) суцільних із дощок	м2	116
12	Улаштування лат [решетування] складної конфігурації з прозорами	м2	575
13	Вогнезахист дерев'яних конструкцій лат під покрівлю, покриттів та настилів по фермах	м2	1221,6
14	Улаштування прокладної вітроізоляції в один шар	м2	575
15	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	м2	575
16	Улаштування покрівель шатрових із металопрофелю	м2	575
17	Улаштування з листової сталі настінних жолобів	м	116
18	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	96
19	Улаштування слухових вікон	шт	6
20	Улаштування горищних люків	люк	1
21	Улаштування з листової сталі фартухів до слухових вікон	шт	4
22	Мурування димарів без обштукатурювання	м3	0,8
23	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	6
24	Улаштування прокладної вітроізоляції в один шар	м2	35
25	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	м2	35
26	Улаштування покрівель шатрових із металопрофелю	м2	35
	Розділ 3. Обробка коминів		
27	Улаштування обшивки стін коминів (фальшстіни) по дерев'яному каркасу	м2	28
	Розділ 4. Зовнішнє оздоблення		
28	Установлення і розбирання зовнішніх інвентарних риштувань трубчастих висотою до 16 м для інших оздоблювальних робіт	м2 вп	54
29	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	20
30	Ремонт поверхні цегляних стін при глибині забиття в 0,5 цеглини, площа забиття в одному місці до 1 м2 (парапету)	м2	5
31	Улаштування гіпсових погонних ліпних виробів (прорізки, пояси, карнизи, фризи тощо) висотою до 300 мм	м	6
32	Штукатурення по сітці карнизів та тяг без улаштування каркасу	м2	16

33	Фарбування фасадів з риштувань по підготовленій поверхні полівінілацетатне	м2		16
	Влаштування системи блискавкозахисту			
34	Заземлювач вертикальний з круглої сталі діаметром 16 мм	шт		10
35	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунтів 2	м3		7,56
36	Заземлювач горизонтальний у траншеї зі сталі штабової, переріз 160 мм2	м		27
37	Монтаж коробки кабельної сполучної або розгалужувальної	шт		10
38	Засипка вручну траншей, пазух котлованів і ям, група ґрунтів 1	м3		7,56
39	Монтаж кріпленнь для ліній-блискавковідводів із сталі, маса до 1 кг[[при роботі на висоті понад 2 до 8 м]][[при роботі на висоті понад 2 до 8 м]]	шт		0
40	Труба вініпластова по стінах і колонах з кріпленням накладними скобами, діаметр до 25 мм	м		32
41	Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 8 мм[[при роботі на висоті понад 2 до 8 м]][[при роботі на висоті понад 2 до 8 м]]	м		390
42	Встановлення елементів блискавкозахисту (блискавкоприймач, щогла, тримач)	шт		6
43	Вимірювання опору розтікання струму заземлювача	вимірюв.		12

Обґрунтування розміру бюджетного призначення: з врахуванням кошторисних призначень на 2026 рік за КЕКВ: 3132 — Капітальний ремонт інших об’єктів

Обґрунтування очікуваної вартості: Очікувана вартість4 072 632,90 грн з ПДВ визначена виходячи із кошторисної документації на об’єкт будівництва «Капітальний ремонт даху будівлі А’- 3 Львівського державного університету внутрішніх справ на вул. Замарстинівська, 9 у м. Львові»