

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі,
розміру бюджетного призначення, очікувальної вартості предмета закупівлі**

Предмет закупівлі: Капітальний ремонт приміщень 87,88,89,90 будівлі А-4 Львівського державного університету внутрішніх справ на вул.Городоцька,26, м.Львів, код ДК 021:2015: 45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи

Процедура закупівлі: відкриті торги з особливостями.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Техніко-економічні показники

Вид будівництва - капітальний ремонт

Клас наслідків –СС1

Ступінь вогнестійкості - І

Поверховість будівлі – 4

Загальна площа – 408,19 м2

Корисна площа – 408,19 м2

Розрахункова площа - 408,19 м2

Площа, що підлягає капітальному ремонту - 408,19 м2

Будівельний об'єм – 1224,57 м2

Назва за видом робіт та характеристики зазначено в таблиці:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Загально-будівельні роботи			
	Демонтажні роботи			
1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	4	
2	Знімання засклених віконних рам	м2	7,56	
3	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	3	
4	Знімання дверних полотен	м2	5,04	
5	Розбирання дощатих покриттів підлог	м2	410	
6	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	9,45	
7	Розбирання засипки міжповерхових перекриттів	м2	410	
8	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	м3	13,158	
9	Навантаження сміття вручну	т	24,995	
10	Перевезення сміття до 10 км	т	24,995	
	Утеплення покрівлі			
11	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	м2	490	
12	Теплоізоляція покриттів та перекриттів виробами з волокнистих і зернистих матеріалів насухо	м3	122,5	
	Перекриття			
13	Пробивання гнізд у цегляних стінах, розмір гнізда 300х200х250 мм	шт	170	
14	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	м2	550	
15	Теплоізоляція покриттів та перекриттів виробами з пінопласту насухо	м3	45,6	
16	Збирання та розбирання опалубки перекриттів типу "Пері", "Дока"	м3	44,85	
17	Виготовлення арматурних каркасів на будівельному майданчику з установленням в конструкцію	т	8,7475	
18	Укладання бетонної суміші в конструкцію перекриття автобетононасосами	м3	44,85	
	Стіни			
19	Улаштування перегородок з газобетонних блоків товщиною 150 мм при висоті поверху понад 4 м	м2	56,55	
20	Мурування внутрішніх стін в монолітно-каркасних будівлях з газобетонних блоків	м3	0,885	
21	Улаштування перемичок із металевих балок	т	0,4451	
	Підлоги			
	тип 1			
22	Улаштування полівінілацетатних покриттів	м2	402,37	
	тип 2			
23	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	5,82	
24	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (до товщ. 30 мм)	м2	5,82	
25	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	5,82	

26	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	м2	5,82	
27	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	5,82	
	Опорядження внутрішнє			
	стіни			
28	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	433,01	
29	Безпіщане накриття стін (гіпсове тинькування)	м2	34,62	
30	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з улаштуванням металевого каркасу	м2	88,54	
31	Шпаклювання стін шпаклівкою	м2	942,54	
32	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стін	м2	942,54	
33	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	942,54	
	стеля			
34	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	467,37	
35	Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами. (в 2 шари)	м2	467,37	
36	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	467,37	
	Прорізи			
37	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	4,202	
38	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	8,6	
39	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	3,96	
	опалення вентиляція			
	Радіаторне опалення			
40	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	62	
41	Установлення опалювальних радіаторів	кВт	242,2	
42	Обклеювання стін відбивною самоклеюною ізоляцією	м2	8	
43	Установлення кранів радіаторних	комплект	24	
	Вентиляція			
44	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	3,06	
45	Прокладання повітроводів периметром 800 мм або 1000 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	12	
46	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	кг	22	
47	Установлення ґрат жалюзійних сталевих з вивірянням і закріпленням площею в світлі до 0,25 м2	ґрати	10	
48	Установлення зонтів	м2	0,55	
	водопровід та каналізація			
	Водопровід			

49	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	19,2	
50	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	м	8,3	
	Каналізація			
51	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	9	
52	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	3,5	
53	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	3	
54	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	2	
	електротехнічні рішення			
	ЕМР			
55	Прокладання проводів при схованій проводці по необштукатуреній поверхні	м	396	
56	Установлення розподільних коробок	шт	12	
57	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	6	
58	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	2	
59	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	30	
60	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	36	
	Щиток груповий цокольного поверху ЩР - М			
61	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
62	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	1	
63	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	шт	1	
64	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	15	

Обґрунтування розміру бюджетного призначення: з врахуванням кошторисних призначень за КЕКВ 3132 на 2023 рік в сумі -4 718 970,00 грн, решта – планується в 2024 році.

Обґрунтування очікуваної вартості: Очікувана вартість робіт - 5 073 728,00 грн визначена згідно проектної кошторисної документації на проведення робіт.